

PRESSUPOST

Data: 18/03/26

Pàg.: 1

Obra	01	Pressupost 25039
Capítol	00	NOTA GENERAL

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREI	AMIDAMENT	IMPORT
1	EARC0000	NI			
		<p>El preu de totes les partides del present pressupost ha estat calculat el mes de gener de 2026 i inclou la utilització de tots els mitjans, mà d'obra, maquinària, material, ajudes, gestions i altres elements necessaris per a deixar l'element descrit instal·lat en obra conforme a la normativa vigent i a les especificacions de la Direcció d'Obra (DO) o la propietat.</p> <p>Els elements de cada justificació i/o descripció són els mínims a col·locar. El preu de contracte de cada partida inclou tot el necessari per a executar-la correctament segons memòria, plans i documentació del projecte, normativa vigent i sempre amb el vistiplau de la Direcció Facultativa (DF).</p> <p>Les partides o treballs que requereixin l'ús de maquinària especial com a grues, plataformes, bastides, elevadors, es consideren inclosos dins de les despeses generals o indirectes i hauran de ser considerats i valorats pel contractista dins del preu de cada partida.</p> <p>D'igual manera, totes les eines i petit material necessaris per a executar la partida es consideren inclosos dins dels conceptes generals o indirectes del preu de la partida.</p> <p>Els elements com a brides, ancoratges, subjeccions i tots els elements de suport de l'element descrit en la partida es consideren inclosos en el preu i hauran d'executar-se conforme a la normativa vigent i a les especificacions del projecte o la DO. L'instal·lador haurà d'assegurar la seva correcta fixació al parament de suport segons el volum i pes de l'element.</p> <p>S'inclouen tots els elements bàsics de suport dels equips, com silent blocks, suports de base i altres elements necessaris per a deixar les unitats correctament col·locades.</p> <p>Els accessoris corresponents a canonades de qualsevol tipus estan inclosos de manera proporcional en el preu lineal de la partida. El mesurament es realitzarà i certificarà longitudinalment sense sobrecost extra per peces especials, que hauran de ser valorades pel contractista.</p> <p>D'igual manera, els conductes d'aire executats en qualsevol material inclouen en el mesurament la part proporcional de colzes, reduccions, derivacions, tremuges i qualsevol peça especial necessària per al traçat indicat en el projecte. El mesurament es realitzarà i certificarà de manera lineal per la secció interior executada.</p> <p>Les retallades o pèrdues hauran de ser considerats i valorats pel contractista dins del preu per unitat de partida.</p> <p>De manera general, els criteris de mesurament de cada partida queden fixats en el plec de condicions generals o específiques del projecte.</p> <p>Els preus inclouen ja la part corresponent a neteges parcials de cada gremi, la neteja final i la retirada d'enderrocs, així com la protecció d'elements susceptibles de ser danyats per les labors d'execució.</p> <p>La justificació de preus i el quadre de preus descomposts només tenen valor justificatiu dels preus unitaris adoptats en el projecte i com a orientació perquè el contractista estudiï la seva oferta. Es considera que els preus ja inclouen el cost de les despeses indirectes corresponents. (P - 6)</p>	0,00	0,000	0,00
TOTAL Capítol			01.00		0,00

PRESSUPOST

Data: 18/03/26

Pàg.: 2

Obra 01 Pressupost 25039
 Capítol 01 Treballs previs

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREI	AMIDAMENT	IMPORT
1 X001	PA	Realització de tasques de sectorització per protecció nosocomials dels espais assistencials on es realitzen les obres amb mitjans manuals, inclou mitjans auxiliars, muntatge de plàstics i alfombreres atrapapols a les entrades de l'obra i altres proteccions necessàries, tal com s'acordi amb la Direcció Facultativa i la propietat. Protecció de marcs i portes que es mantenen, en les finestres i cortines existents per evitar danys i pols amb l'enderroc i durant l'obra. (P - 77)	323,03	1,000	323,03

TOTAL	Capítol	01.01			323,03
--------------	----------------	--------------	--	--	---------------

Obra 01 Pressupost 25039
 Capítol 02 Demolicions i desmuntatges

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREI	AMIDAMENT	IMPORT
1 P2140-H8DU	u	Desmuntatge de porta interior existent pel seu reaprofitament a nova ubicació segons documentació gràfica. Desmuntatge de porta interior existent, de 2 m2 de superfície com a màxim, de qualsevol naturalesa amb mitjans manuals, per a la seva reubicació segons documentació gràfica (inclou recuperació de fulla, premarc, marc existent, ferramentes i altres accessoris). Inclou neteja i retirada d'elements desmuntats reaprofitats, aplec de material i protecció per a la seva reutilització, i p.p. de mitjans auxiliars. Per aquell material/element malmès de l'actuació: càrrega manual de runa sobre camió o contenidor, amb transport a abocador i, p.p. de mitjans auxiliars. (P - 14)	35,32	5,000	176,60
2 P2140-X003	u	Desmuntatge de porta tallafocs existent per al seu reaprofitament a nova ubicació segons documentació gràfica. Desmuntatge de porta tallafocs existent, de qualsevol naturalesa amb mitjans manuals, per a la seva reubicació segons documentació gràfica (inclou recuperació de fulla, premarc, marc existent, ferramentes, altres accessoris i desconexions). Inclou neteja i retirada d'elements desmuntats reaprofitats, aplec de material i protecció per a la seva reutilització, i p.p. de mitjans auxiliars. Per aquell material/element malmès de l'actuació: càrrega manual de runa sobre camió o contenidor, amb transport a abocador i, p.p. de mitjans auxiliars. S'inclou part proporcional de: - Obrir cel ras de la zona afectada per poder executar correctament la partida - Desmuntar porta RF existent + ferratges + accessoris (P - 15)	85,34	1,000	85,34
3 P2140-4RRN	u	Arrencada de fulla i bastiment de porta interior de qualsevol naturalesa amb mitjans manuals, inclou retirada de marc i premarc, cèrcol, accessoris i elements auxiliars. Inclou neteja, càrrega manual sobre camió o contenidor, amb transport a abocador i p.p. de mitjans auxiliars. (P - 13)	28,57	6,000	171,42
4 P2140-4RRL	u	Arrencada de fulla i bastiment de finestra interior de qualsevol naturalesa amb mitjans manuals, inclou retirada de marc i premarc, ferramentes i fixacions a paraments, accessoris i elements auxiliars. Inclou neteja, càrrega manual sobre camió o contenidor, amb transport a abocador i p.p. de mitjans auxiliars. (P - 12)	25,97	1,000	25,97
5 ADY01	ud	Rebaix inferior de fulla i tapetes per a porta interior de fusta existent per la col·locació de paviment vinílic sobre l'existent, per mitjans manuals. Inclou neteja, retirada de runa a conteidor o camió, amb transport a abocador, i p.p. de mitjans auxiliars. (P - 1)	38,96	3,000	116,88
6 P214A-4RRT	u	Desmuntatge de finestra interior existent per al seu reaprofitament Desmuntatge de finestra interior existent, de qualsevol naturalesa	37,63	1,000	37,63

EUR

PRESSUPOST

Data: 18/03/26

Pàg.: 3

			amb mitjans manuals, per a la seva reubicació segons documentació gràfica (inclou recuperació de fulles i vidre, premarc, marc existent, ferramentes i fixacions a paraments i altres accessoris). Inclou neteja i retirada d'elements desmuntats reaprofitats, aplec de material i protecció per a la seva reutilització i, i p.p. de mitjans auxiliars. Per aquell material/element malmés de l'actuació: càrrega manual de runa sobre camió o contenidor, amb transport a abocador i, p.p. de mitjans auxiliars. (P - 18)			
7	P214T-1X004	m2	Enderroc d'envans i particions existents de qualsevol naturalesa, incluint la retirada de revestiment existents, per mitjans manuals o mecànics a decidir per DF, amb p.p. de mitjans i materials auxiliars, inclou neteja i retirada de runa, extracció i descens manual sobre camió o contenidor, càrrega, classificació del tipus de residu, transport a abocador i canon de vertido de material sobrant (P - 22)	7,53	257,216	1.936,84
8	P2140X003	m2	Enderroc de mampares existents de qualsevol tipus de material de diverses dimensions sobre qualsevol tipus de mur, envà o partició, amb mitjans manuals o mecànics, inclou desmuntatge de mecanismes i connexions, retirada de marc i premarc, vidres, portes d'accés, mecanismes i equips, i elements auxiliars. Inclou neteja i retirada de runa a peu de càrrega, i amb p.p. de materials i mitjans auxiliars. Per aquell material/element malmés de l'actuació: càrrega manual de runa sobre camió o contenidor, amb transport a abocador i, p.p. de mitjans auxiliars. (P - 10)	30,71	40,410	1.240,99
9	P2140X005	m2	Desmuntatge de mampara existent pel seu reaprofitament. Desmuntatge de mampara existent de qualsevol tipus de material de diverses dimensions sobre qualsevol tipus de mur, envà o partició, amb mitjans manuals o mecànics, per a la seva reubicació segons documentació gràfica, inclou desmuntatge i recuperació de mecanismes i connexions, de marc i premarc, vidres, portes d'accés, ferramentes, mecanismes i equips, i elements auxiliars. Inclou neteja, aplec de material i protecció per a la seva reutilització. (P - 11)	35,83	6,125	219,46
10	P2143-4RQW	m	Arrencada de sòcol existent, de qualsevol naturalesa, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 16)	1,56	182,360	284,48
11	P214I-AKZM	m2	Enderroc de cel ras i entramat de suport existent, de qualsevol tipologia i naturalesa, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: ARRENCADA, ENDERROC, O DESMUNTATGE SUPERFICIAL O REPICAT DE REVESTIMENTS DE PARAMENTS, SOSTRES O CELS RASOS: (P - 20)	6,49	153,310	994,98
12	P214I-X005	m2	Desmuntatge de cel ras i entramat de suport, de qualsevol tipologia i naturalesa, amb mitjans manuals i aplec de material per la seva recol·locació per pas d'instal·lacions o desmuntatges de fusteries interiors. Inclou càrrega manual sobre camió o contenidor, amb transport a abocador, i p.p. de mitjans auxiliars, en cas de ser malmés el cel ras. CRITERI D'AMIDAMENT: ARRENCADA, ENDERROC, O DESMUNTATGE SUPERFICIAL O REPICAT DE REVESTIMENTS DE PARAMENTS, SOSTRES O CELS RASOS: (P - 21)	9,09	52,000	472,68
13	P21Q0-X001	m	Desmuntatge i emmagatzematge per part de l'adjudicatari de taulells de treball i prestatgeries que es reaprofitaran, amb mitjans manuals, inclou retirada de qualsevol connexionat, anclatge, fixació, accessoris, i elements auxiliars per mitjans manuals, trasllat interior fins a magatzem amb mitjans manuals, aplec de material i protecció del mobiliari per a la seva reutilització, i amb p.p. de mitjans auxiliars. (P - 26)	9,09	37,360	339,60
14	PAV8-X002	u	Desmuntatge i muntatge de cortina de teixit de fibra de vidre i recobriments de PVC d'1,5 a 2 m d'amplària i 2 m d'alçària (estor), amb sistema d'accionament amb cadenetes i guia d'alumini, col·locada amb fixacions mecàniques (P - 57)	30,20	2,000	60,40
15	P21G1-W8Z7	m	Desmuntatge de baixant, clavegueró o tub de ventilació de fibrociment amb contingut d'amiant de diàmetre fins a 125 mm a una alçària fins a 5 m amb sistema de bossa amb guants de polietilè amb mitjans manuals, reg del tub amb líquid fixador de les fibres d'amiant, empaquetat i càrrega sobre camió o contenidor corresponent (P - 23)	23,49	27,500	645,98

PRESSUPOST

Data: 18/03/26

Pàg.: 4

16	P21GS-4RV9	u	Arrencada d'inodor, ancoratges, aixetes, mecanismes, desguassos i desconexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, sense afectar a la estabilitat dels elements constructius als que pugui estar subjecte, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclou la obturació de les conduccions connectades a l'element, neteja i retirada de residus de manera manual, amb transport a abocador autoritzat, i amb p.p. de materials i mitjans auxiliars. CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'element realment desmuntat, inclòs l'enderroc dels suports i fonaments si es el cas, amidat segons les especificacions de la DT. (P - 24)	18,38	2,000	36,76
17	P21GS-4RVG	u	Arrencada de lavabo, suport, aixetes, sífo, desguassos i desconexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, sense afectar a la estabilitat dels elements constructius als que pugui estar subjecte, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclou la obturació de les conduccions connectades a l'element, neteja i retirada de residus de manera manual, amb transport a abocador autoritzat, i amb p.p. de materials i mitjans auxiliars. CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'element realment desmuntat, inclòs l'enderroc dels suports i fonaments si es el cas, amidat segons les especificacions de la DT. (P - 25)	20,29	2,000	40,58
18	P2143-4RR2	m2	Arrencada de paviment ceràmic, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: ENDERROC D'ESGLAÓ, ARRENCADA DE REVESTIMENT D'ESGLAÓ, DE SÒCOL, DE VORADA O RIGOLA: m de llargària realment enderrocada, segons les especificacions de la DT. ENDERROC D'ESCOCELL: Unitat realment enderrocada, segons les especificacions de la DT. ENDERROC DE SOLERA LLEUGERAMENT ARMADA, ARRENCADA I DESMUNTATGE DE PAVIMENT, ARRENCADA DE RECRESUT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. ENDERROC DE SOLERA DE FORMIGÓ EN MASSA: m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT. (P - 17)	7,79	9,750	75,95
19	P214A-X006	u	Desmuntatge i anul·lació de caixa de persiana existent, per posterior col·locació de reixeta d'intempèrie, amb mitjans manuals i retirada de residu amb mitjans manuals sobre camió o contenidor, amb transport a abocador autoritzat i, amb p.p. de mitjans auxiliars. CRITERI D'AMIDAMENT: DESMUNTATGE PER UNITATS: Unitat d'element realment arrencat o desmuntat segons les especificacions de la DT. (P - 19)	20,18	2,000	40,36

TOTAL	Capítol	01.02	7.002,90
--------------	----------------	--------------	-----------------

Obra	01	Pressupost 25039
Capítol	03	Obra civil complementària

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREI	AMIDAMENT	IMPORT
1	P816-6FJC	m2			
		Enguixat projectat per sostre EI120	14,30	1,000	14,30
		Enguixat projectat a bona vista sobre parament horitzontal interior, a més de 3,00 m d'alçària, amb guix B1 per a projectar, acabat lliscat amb guix C6, segons la normaUNE-EN 13279-1			
		Inclou la prèvia col·locació de malla antialcalis, amb espesor segons sigui necessari per certificat o assaig per EI-120, inclou neteja i p.p. de materials i mitjans auxiliars. (P - 33)			

TOTAL	Capítol	01.03	14,30
--------------	----------------	--------------	--------------

Obra	01	Pressupost 25039
------	----	------------------

PRESSUPOST

Data: 18/03/26

Pàg.: 5

Capitol			04	Tancaments verticals			
NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREI	AMIDAMENT	IMPORT		
1	P654-12ZC8	m2	Subministrament i col·locació d'envà de plaques de guix laminat (T1) amb aïllament de plaques de llana de roca format per estructura senzilla reforçada en H amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 0,07005 mm, muntants cada 400 mm de 70 mm d'amplària i canals de 70 mm d'amplària, 2 plaques tipus estàndard (A) a cada cara de 12,5 mm de gruix cada una, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica $\geq 1,765 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$. S'inclouen els reforços a paret per la posterior col·locació de mobiliari fix tipus taulells o prestatgeries. (P - 27)	69,37	260,977	18.103,97	
2	P654-12ZCK	m2	Subministrament i col·locació d'envà de plaques de guix laminat (T2) amb aïllament de plaques de llana de roca format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 120 mm, muntants cada 400 mm de 70 mm d'amplària i canals de 70 mm d'amplària, 2 plaques a cada cara, unes tipus estàndard (A) de 12,5 mm de gruix i les altres tipus hidròfuga (H) de 12,5 mm de gruix, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica $\geq 1,765 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$ CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures $\leq 2 \text{ m}^2$: No es dedueixen Obertures $> 2 \text{ m}^2$ i $\leq 4 \text{ m}^2$: Es dedueixen el 50% Obertures $> 4 \text{ m}^2$: Es dedueixen el 100% Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part. (P - 28)	69,86	21,083	1.472,86	
3	P654-130NE	m2	Subministrament i col·locació d'envà de plaques de guix laminat (TBD2) amb aïllament de plaques de llana de roca format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 120 mm, muntants cada 400 mm de 70 mm d'amplària i canals de 70 mm d'amplària, 2 plaques tipus resistent al foc (F) a cada cara de 12,5 mm de gruix cada una, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica $\geq 1,765 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$ CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures $\leq 2 \text{ m}^2$: No es dedueixen Obertures $> 2 \text{ m}^2$ i $\leq 4 \text{ m}^2$: Es dedueixen el 50% Obertures $> 4 \text{ m}^2$: Es dedueixen el 100% Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part. (P - 29)	75,19	9,173	689,72	
4	P83EC-IJRS	m2	Extradossat de plaques de guix laminat (TR1) format per estructura autoportant arriostrada normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'extradossat de 95 mm, muntants cada 400 mm de 70 mm d'amplària i canals de 70 mm d'amplària, amb 2 plaques hidròfugues (H) de 12,5 mm de gruix, fixades mecànicament i aïllament amb plaques de placa semirígida fibres cotó reciclat CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures $\leq 2 \text{ m}^2$: No es dedueixen Obertures $> 2 \text{ m}^2$ i $\leq 4 \text{ m}^2$: Es dedueixen el 50% Obertures $> 4 \text{ m}^2$: Es dedueixen el 100% Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part. (P - 36)	57,60	17,037	981,33	

PRESSUPOST

Data: 18/03/26

Pàg.: 6

5	P83EC-X002	m2	<p>Extradossat de plaques de guix laminat (TR2) format per estructura autoportant arriostrada normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'extradossat de 120 mm, muntants cada 400 mm de 70 mm d'amplaria i canals de 70 mm d'amplaria, amb 2 plaques amb duresa superficial (I), resistent al foc (F), hidròfuga (H) i amb aïllament acústic (D) de 25 mm de guix (tipus MAGNA H1 de PLADUR o equivalent), fixada mecànicament i aïllament amb plaques de placa semirígida fibres cotó reciclat</p> <p>S'inclouen els reforços a paret per la posterior col·locació de mobiliari fix tipus taulells o prestatgeries.</p> <p>Resistència a complir del sistema: EI120 (certificat bidireccional)</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:</p> <p>Obertures <= 2 m2: No es dedueixen</p> <p>Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50%</p> <p>Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100%</p> <p>Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part. (P - 38)</p>	72,96	36,534	2.665,52
6	P83EC-LX78	m2	<p>Extradossat de plaques de guix laminat (TR3) format per estructura autoportant arriostrada normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'extradossat de 95 mm, muntants cada 400 mm de 70 mm d'amplaria i canals de 70 mm d'amplaria, amb 2 plaques resistent al foc (F) de 12,5 mm de guix, fixades mecànicament i aïllament amb plaques de placa semirígida fibres cotó reciclat</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:</p> <p>Obertures <= 2 m2: No es dedueixen</p> <p>Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50%</p> <p>Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100%</p> <p>Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part. (P - 37)</p>	60,64	20,094	1.218,50
7	MVD01X	m2	<p>Muntatge de mampara existent prèviament desmuntada i acopiada.</p> <p>BARRERA FÒNICA:</p> <p>Inclou tancament sobre cel ras fins forjat superior, compost per barrera fònica i estanca sobre mampares, format per placa rígida de llana mineral de roca (MW) d'alta densitat, de 80 mm de gruix, amb revestiment de làmina d'alumini a dues cares, col·locada de forma contínua a mampares divisionàries</p> <p>SUBESTRUCTURA:</p> <p>Inclou part proporcional de subestructura metàl·lica per suportar en forma de porteria fixada mecànicament a forjats, si s'escau.</p> <p>Totalment acabat i rematat, segons documentació gràfica i indicacions de la DF, amb p.p. de mitjans i materials auxiliars i neteja. (P - 9)</p>	50,64	6,125	310,17
8	P66A-15U5S	m2	<p>Subministrament i col·locació de barrera fònica per a mampares amb placa rígida de llana mineral de roca (MW) d'alta densitat, de 80 mm de gruix, amb revestiment de làmina d'alumini a dues cares, col·locada de forma contínua a mampares divisionàries (P - 30)</p>	43,66	17,185	750,30
9	P81R-X001	m2	<p>Subministrament i col·locació per tapar forat de més d'1,00 i fins a 4 m2 en divisòria de qualsevol naturalesa. Inclou neteja, i p.p. de mitjans i materials auxiliars. (P - 34)</p>	44,73	5,415	242,21
10	MDX001	m	<p>Subministrament i col·locació de mampara fenòlica, tipus STAFF o equivalent, aprovat per DF, formada per cabines i mampares sanitàries model C-7, color a definir per DF, construïdes amb compacte de resines fenòliques de 12 mm de gruix, perfil superior amb tub de 30 mm d'alumini, perfils alumini U 18x25 mm. Inclou poms, condemnes</p>	1.536,40	1,000	1.536,40

PRESSUPOST

Data: 18/03/26

Pàg.: 7

			amb indicador lliure-ocupat INOX 304, cargols en acer inoxidable AISI 304. Les mampares i cabines entregaran al terra acabat (sense peus regulables) segons indica documentació gràfica. S'inclouen remats, talls, etc amb la correcta entrega amb la mitja canya del paviment.			
11	P84O-X001	u	(P - 8) Subministrament i col·locació de registres per a tancaments verticals de plaques de guix laminat format per portella de 30x30 cm amb marc d'alumini i fulla de placa hidròfuga amb gruix total de 15 mm, tanca de pressió i dispositiu de retenció, col·locat amb perfil·leria d'acer galvanitzat.	59,57	5,000	297,85
			CRITERI D'AMIDAMENT: REGISTRES: Unitat de registre col·locat segons les especificacions de la DT. (P - 44)			
TOTAL	Capítol		01.04			28.268,83
Obra		01	Pressupost 25039			
Capítol		05	Cel ras			
NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREI	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P84G-X002	m2	Subministrament i col·locació de cel ras acústic registrable tipus Gavelex o equivalent, aprovat per DF, de plaques metàl·liques microperforades de dimensions 600x600 mm, prelacades de color blanc, a definir per la DF, recolzades i de cantell recte, amb perforacions de 2,5 mm de diàmetre, col·locades amb perfil·leria de la sèrie 24 i 35 d'acer galvanitzat pospintat de color blanc, amb vel fonoabsorbent adherit a la cara posterior de color blanc, classe d'absorció acústica C segons UNE-EN ISO 11654 i amb reacció al foc B-s1,d0.	73,64	164,399	12.106,34
		Inclou formació de faixa perimetral de cel ras amb plaques de guix laminat tipus estàndard de 12,5 mm de gruix amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzada oculta i suspensió autoanivelladora de barra roscada fixada al sostre amb tacs, encintat i enmassillat de juntes.				
		Inclou part proporcional de perfils de suspensió, peces d'unió per les plaques i perfils, varetes, fixacions i altres components de muntatge del sistema pel seu correcte funcionament segons plànol de detall / instruccions del fabricant.				
		Inclou la formació d'obertures per a focus, pantalles, carrils d'aire condicionat, difussors, etc, trobades amb instal·lacions i registres on sigui necessari. Inclou p.p. de peces especials. Totalment acabat i en marxa. Inclou mà d'obra amb p.p. de material petit, mitjans auxiliars i neteja. (P - 40)				
2	P84G-X001	PA	Substitució de plaques d'acer prelacat microperforades degradades o en mal estat (idem plaques existents) (P - 39)	200,00	1,000	200,00
3	P84N-X003	m2	Subministrament i col·locació per la formació de cortiner en cel ras amb plaques de guix laminat tipus estàndard (A) de 12,5 mm de gruix, col·locades amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim.	54,57	5,010	273,40
		Inclou part proporcional de perfils de suspensió, peces d'unió per les plaques i perfils, varetes, fixacions i altres components de muntatge del sistema pel seu correcte funcionament segons plànol de detall / instruccions del fabricant. (P - 43)				
4	P84G-X004	m2	Subministrament i col·locació de cel ras vinílic en bany, aprovat per DF, format per plaques de dimensions 600x600 mm, prelacades de color blanc, a definir per DF, recolzades i de cantell recte.	46,23	8,492	392,59

EUR

PRESSUPOST

Data: 18/03/26

Pàg.: 8

Inclou part proporcional de perfils de suspensió, peces d'unió per les plaques i perfils, varetes, fixacions i altres components de muntatge del sistema pel seu correcte funcionament segons plànol de detall / instruccions del fabricant.

Inclou la formació d'obertures per a focus, pantalles, carrils d'aire condicionat, difusors, etc, trobades amb instal·lacions i registres on sigui necessari. Inclou p.p. de peces especials. Totalment acabat i en marxa. Inclou mà d'obra amb p.p. de material petit, mitjans auxiliars i neteja. (P - 41)

5	P84G-X005	m2	Muntatge de cel ras registrable i faixes de cartró guix continu i entrament de suport, previament desmuntat i acopiat a obra, amb mitjans manuals. Inclou reposat de nous elements o accessoris necessaris per deixar el treball totalment acabat. Inclou part proporcional de perfils de suspensió, peces d'unió per les plaques i perfils, varetes, fixacions i altres components de muntatge del sistema pel seu correcte funcionament segons plànol de detall.	19,14	52,000	995,28
---	-----------	----	--	-------	--------	--------

Inclou la formació d'obertures per a focus, pantalles, carrils d'aire condicionat, difusors, etc, trobades amb instal·lacions i registres on sigui necessari. Inclou p.p. de peces especials. Totalment acabat i en marxa. Inclou mà d'obra amb p.p. de material petit, mitjans auxiliars i neteja.

Inclou la càrrega sobre camió o contenidor, amb transport a abocador i, p.p. de mitjans auxiliars.

(P - 42)

TOTAL	Capítol	01.05	13.967,61
Obra	01	Pressupost 25039	
Capítol	06	Paviments	

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREI	AMIDAMENT	IMPORT
1	P93G-1271K	m2			
		Recrescudat del suport de paviments, de 5 cm de gruix, amb morter de ciment 1:6 per als nous banys. Inclou la formació de pendent de 2% com a màxim a la zona de dutxa del bany. CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% (P - 47)	11,52	7,720	88,93
2	PPX002	m2			
		Subministrament i col·locació de paviment vinílic homogeni amb partícules antilliscants model iQ GRANIT de Tarkett o equivalent a aprovar per la DF, exempt de ftalats, inferior a 10µg/m³ (TVOC després de 28 dies), antibacterià segons norma DIN EN ISO 846-A/C, amb classificació al foc classe Bfl s 1 segons norma EN 13501.1, Classe 3 segons norma de lliscament UNE-EN 12633. Amb la nivell més alt de protecció enfront del lliscament (R11). En rotllos de 2 ml d'ample 2 mm, amb un pes total de 3.453 g/m2. Fins i tot embornat específic per a acabat de PVC d'acer inoxidable, col·locat en el punt més baix per a recollida d'aigua, amb trobada amb el paviment final segons especificacions del fabricant i instal·lador. Fins i tot p. p. de morter per a formació de pendents. Amb p.p. de pasta allisadora, rentat de paviment, i inclòs transport i minvaments. Construït segons NTE-RSF-11 i normes del fabricant ISO 9001. Fixat amb l'adhesiu recomanat pel fabricant. Segons CTE 2006 compleix el requeriment de resistència al foc (Bfls1). Cordó de soldadura de PVC inclòs corts, trobades amb fusteries, trobades amb embornals i repàs de juntes, amb trobades termo-soldats amb cordó	53,01	167,210	8.863,80

PRESSUPOST

Data: 18/03/26

Pàg.: 9

segellat i execució de formació de mitja canya o escocia de pvc 25x25 mm. en trobades amb parets i formació de escocia de 10 cm del mateix material, fins i tot perfil de rematada de escocia aprovat per Sanitat. En els angles interiors el tall es realitzarà a 45° i en els angles exteriors en forma de "V" a 45° a totes dues parts de l'angle. Mesura la superfície executada. Colors a triar per la D.F.

Instal·lat sobre una base sòlida, plana, neta, perfectament seca (3% màxim d'humitat) i sense esquerdes, segons la norma UNE-CEN/TS 14472 (parts 1 i 4) feta de terratzo rebut amb morter de ciment CEM II/B-P 32,5 N i sorra barreja de molla i riu (M-5), i/lit de sorra d'1 cm. de gruix, rejuntada amb pasta per a juntes, neteja, s/NTE-*RSR-6 i NTE-*RSR-26, fins i tot escalabornat en obra, mesurat en superfície realment executada.

Màximes toleràncies planimètriques seran de 3 mm., mesures sota una regla de 3 m. i d'1 mm. mesures sota una regla de 20 cm. No hauran d'observar-se fissuracions de gran o petita grandària. Així mateix, tampoc hauran d'existir lletades no adherides. El sòl es presentarà net, exempt de taques de pintura, guix, escaiola, oli de desmoldo, productes de curat no reabsorbits, així com qualsevol altre producte contaminant. Totalment acabat segons plans de detall i indicacions de la D.F. amb p.p. de petit material, mitjans auxiliars i neteja.

Inclou el recrescut i anivellament del suport de 10 mm de gruix, amb pasta autoanivellant de ciment tipus CT-C30-F7-A12 segons UNE-EN 13813, aplicada manualment

Partida totalment acabada (P - 73)

3	PPX001	m2	Subministrament i col·locació de paviment vinílic homogeni amb partícules antilliscants model SAFETRED UNIVERSAL PLUS - VENUS de Tarkett o equivalent a aprovar per la DF, exempt de ftalats, inferior a 10µg/m³ (TVOC després de 28 dies), antibacterià segons norma DIN EN ISO 846-A/C, amb classificació al foc classe Bfl s 1 segons norma EN 13501.1, Classe 3 segons norma de lliscament UNEIX-ENV 12633. Amb la nivell més alt de protecció enfront del lliscament (R11). En rotllos de 2 ml d'ample 2 mm, amb un pes total de 3.453 g/m².	51,08	7,720	394,34
			Fins i tot embornal específic per a acabat de PVC d'acer inoxidable, col·locat en el punt més baix per a recollida d'aigua, amb trobada amb el paviment final segons especificacions del fabricant i instal·lador. Fins i tot p. p. de morter per a formació de pendents.			
			Amb p.p. de pasta allisadora, rentat de paviment, i inclòs transport i minvaments. Construït segons NTE-*RSF-11 i normes del fabricant ISO 9001. Fixat amb l'adhesiu recomanat pel fabricant. Segons CTE 2006 compleix el requeriment de resistència al foc (Bfls1). Cordó de soldadura de PVC inclòs corts, trobades amb fusteries, trobades amb embornals i repàs de juntes, amb trobades termo-soldats amb cordó segellat i execució de formació de mitja canya o escocia de pvc 25x25 mm. en trobades amb parets i formació de escocia de 10 cm del mateix material, fins i tot perfil de rematada de escocia aprovat per Sanitat. En els angles interiors el tall es realitzarà a 45° i en els angles exteriors en forma de "V" a 45° a totes dues parts de l'angle. Mesura la superfície executada. Colors a triar per la D.F.			
			Instal·lat sobre una base sòlida, plana, neta, perfectament seca (3% màxim d'humitat) i sense esquerdes, segons la norma UNE-CEN/TS 14472 (parts 1 i 4) feta de terratzo rebut amb morter de ciment CEM II/B-P 32,5 N i sorra barreja de molla i riu (M-5), i/lit de sorra d'1 cm. de gruix, rejuntada amb pasta per a juntes, neteja, s/NTE-*RSR-6 i NTE-*RSR-26, fins i tot escalabornat en obra, mesurat en superfície realment executada.			
			Màximes toleràncies planimètriques seran de 3 mm., mesures sota una regla de 3 m. i d'1 mm. mesures sota una regla de 20 cm. No			

PRESSUPOST

Data: 18/03/26

Pàg.: 10

hauran d'observar-se fissuracions de gran o petita grandària. Així mateix, tampoc hauran d'existir lletades no adherides. El sòl es presentarà net, exempt de taques de pintura, guix, escaiola, oli de desmoldeo, productes de curat no reabsorbits, així com qualsevol altre producte contaminant. Totalment acabat segons plans de detall i indicacions de la D.F. amb p.p. de petit material, mitjans auxiliars i neteja.

Inclou el recrescut i anivellament del suport de 10 mm de gruix, amb pasta autoanivellant de ciment tipus CT-C30-F7-A12 segons UNE-EN 13813, aplicada manualment

Partida totalment acabada (P - 72)

4	P9U9-X002	m	Subministrament i col·locació de sòcol tipus Trusplas, a aprovar per la DF, de 70 mm d'alçària, col·locat amb adhesiu (P - 48)	11,88	135,660	1.611,64
5	POE03	m	Subministrament i col·locació de perfil de transició Emac® Novonivel® Access Slimm o equivalent, a aprovar per la DF, per a salvar discontinuïtats del paviment de baix gruix formada per perfil d'alumini en acabat plata mate amb petites estries que afavoreixen l'antilliscament, fixació mitjançant caragols (no inclosa), col·locació després d'obra. Ample 60 mm, alt 5 mm. Disponible també en altures de 10, 12 i 20 mm. Mesura la longitud realment executada. (P - 71)	34,29	2,600	89,15
6	P771-X001	m2	Subministrament i col·locació de làmina de impermeabilització, de Schultzer Kerdi o equivalent, aprovar per la DF, de gruix 0,5 mm de polietilè d'alta densitat, col·locada amb adhesiu i resistent a la intempèrie, per a la zona de dutxa del nous banys. CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% En aquest criteri de deducció de forats s'inclou l'acabament específic dels acords amb els paraments o elements verticals que conformen el forat, utilitzant, si cal, materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat (P - 31)	16,89	14,390	243,05

TOTAL	Capítol	01.06	11.290,91
Obra	01	Pressupost 25039	
Capítol	07	Acabats interiors	
Títol 3	01	Revestiments verticals	

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREI	AMIDAMENT	IMPORT
1	P89I-4V8T	m2			
		Subministrament i aplicació de pintura plàstica amb acabat llis, color a escollir per la DF, amb una capa segelladora i dues d'acabat, en parament vertical. Productes amb marcatge CE i DdP (Declaració de prestacions) segons Reglament UE 305/2011. Totalment acabat segons plànols de detalls i indicacions de la DF, amb p.p. de petit material, mitjans auxiliars i neteja.	5,53	574,475	3.176,85
		CRITERI D'AMIDAMENT: PINTAT DE PARAMENTS DE CIMENT O GUIX: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 4 m2: No es dedueixen Obertures > 4 m: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2, en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament. Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura,			

PRESSUPOST

Data: 18/03/26

Pàg.: 11

2	P815-3FN4	m2	com ara bastiments que s'hagin embrutat. (P - 46)	14,87	18,602	276,61
3	P824-3R7Z	m2	Enguixat reglejat sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb guix B1, acabat lliscat amb guix C6 segons la norma UNE-EN 13279-1 (P - 32)	47,70	33,485	1.597,23
<p>Subministrament i col·locació d'enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de gres porcellànic premat polit de 30x60 cm, color a definir per la DF (UNE-EN 14411), preu mitjà, col·locades amb adhesiu cimentós tipus C2 lliscament reduït i temps obert ampliat (TE) segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888), a definir per DF. Inclou p.p. de trobaments, remats, talls, ingletes i peces especials, rejuntat amb morter color, igualant el color de la rajola, de remat d'arestes, color a escollir, i neteja.</p> <p>CANTONADES: Inclou part proporcional de cantonera, perfil en L d'acer inoxidable a escollir per la DF.</p> <p>Inclou mitjans i materials auxiliars.</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. En revestiment de paraments, amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2 i <= 2 m2: Es dedueix el 50% Obertures > 2 m2: Es dedueix el 100% Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals, llindes, etc. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments. (P - 35)</p>						

TOTAL	Títol 3	01.07.01	5.050,69
--------------	----------------	-----------------	-----------------

Obra	01	Pressupost 25039
Capítol	07	Acabats interiors
Títol 3	02	Revestiment horitzontal

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREI	AMIDAMENT	IMPORT
1	P89I-4V8R	m2			
		Subministrament i aplicació de pintura plàstica amb acabat llis, color a escollir per la DF, sobre paraments horitzontals, amb una capa segelladora i dues d'acabat. Inclou proteccions i neteja final.	6,44	173,990	1.120,50
		CRITERI D'AMIDAMENT: PINTAT DE PARAMENTS DE CIMENT O GUIX: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 4 m2: No es dedueixen Obertures > 4 m: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2, en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament. Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com ara bastiments que s'hagin embrutat. (P - 45)			

TOTAL	Títol 3	01.07.02	1.120,50
--------------	----------------	-----------------	-----------------

Obra	01	Pressupost 25039
Capítol	08	Fusteries interiors

PRESSUPOST

Data: 18/03/26

Pàg.: 12

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREI	AMIDAMENT	IMPORT
1	PA21-X003	u			
		<p>Subministrament i col·locació de porta batent d'una fulla de fusta de faig, de cares llises i estructura interior de fusta, de mesures de pas lliure 110*203 cm, i 5 cm d'espessor de fulla de fusta de faig envernissada. (idem portes existents a reaprofitar)</p> <p>Remats amb parament amb tapajunts de 10cm per cara interior i exterior.</p> <p>Acabat envernissat de portes cegues de fusta, al vernís sintètic d'un u component, per a fusta, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida i dues capes d'acabat semi mat. Fulla batent amb eix d'obertura segons documentació gràfica. Frontisses vistes d'acer inoxidable (idem portes existents a reaprofitar).</p> <p>Ferratges: Preparada per albergar els ferratges inclosos en el pla de tancament i control d'accessos.</p> <p>Instal·lada i en correcta funcionament segons documentació gràfica i indicacions de la DF, amb p.p. de neteja, mitjans i materials auxiliars.</p> <p>Increment per sistema amaestrament de claus en 2 nivells format per una clau mestra general i claus individuals per dependència, incluint cilindres, claus necessàries, ajust i posada en servei. A desenvolupar a la fase final d'obra. (P - 50)</p>	717,55	1,000	717,55
2	PA21-X004	u			
		<p>Subministrament i col·locació de porta batent d'una fulla de fusta de faig, de cares llises i estructura interior de fusta, de mesures de pas lliure 80*203 cm, i 5 cm d'espessor de fulla de fusta de faig envernissada. (idem portes existents a reaprofitar)</p> <p>Remats amb parament amb tapajunts de 10cm per cara interior i exterior.</p> <p>Acabat envernissat de portes cegues de fusta, al vernís sintètic d'un u component, per a fusta, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida i dues capes d'acabat semi mat. Fulla batent amb eix d'obertura segons documentació gràfica. Frontisses vistes d'acer inoxidable (idem portes existents a reaprofitar).</p> <p>Ferratges: Preparada per albergar els ferratges inclosos en el pla de tancament i control d'accessos.</p> <p>Instal·lada i en correcta funcionament segons documentació gràfica i indicacions de la DF, amb p.p. de neteja, mitjans i materials auxiliars.</p> <p>Increment per sistema amaestrament de claus en 2 nivells format per una clau mestra general i claus individuals per dependència, incluint cilindres, claus necessàries, ajust i posada en servei. A desenvolupar a la fase final d'obra. (P - 51)</p>	543,57	6,000	3.261,42
3	PA21-X002	u			
		<p>Recol·locació de porta batent d'una fulla de fusta existent, de mesures de pas lliure 80*203 cm.</p> <p>S'inclou els remats amb parament amb tapajunts de 10cm per cara interior i exterior, d'aquells que hagin sigut reaprofitats. En cas negatiu, s'han de subministrar i col·locar nous tapajunts.</p> <p>Acabat envernissat a obra, si s'escau, de portes cegues de fusta, al vernís sintètic d'un u component, per a fusta, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida i dues capes d'acabat semi mat. Fulla batent amb eix d'obertura segons documentació gràfica. Frontisses vistes d'acer inoxidable (idem portes existents a reaprofitar).</p> <p>Inclou rebaix inferior de fulla i tapetes, si s'escau, per a porta interior de fusta existent per la col·locació de paviment vinílic sobre l'existent,</p>	290,87	5,000	1.454,35

PRESSUPOST

Data: 18/03/26

Pàg.: 13

per mitjans manuals. Inclou neteja, retirada de runa a conteidor o camió, amb transport a abocador, i p.p. de mitjans auxiliars.

Ferratges:

Substitució de grup de ferratges en portes existents. Preparada per albergar els ferratges inclosos en el pla de tancament i control d'accessos.

1,00 u Maneta serie AISI 304 de TESA o equivalent, model SENA, amb placa quadrada i "bocallave". Acabat inox AISI 304.

1,00 u Topall de fixació a terra amb amortiguador, de 20 X 35 mm de diàmetre. Acero Inoxidable. TESA Ref.TOPINOX20 o equivalent.

S'inclouen les mecanitzacions i actuacions necessàries per incorporar control d'accisos segons projecte de seguretat.

S'inclouen tots els treballs i mitjans auxiliar necessaris per la correcta execució i recepció definitiva de la DF, tot segons documentació gràfica.

Instal·lada i en correcta funcionament segons documentació gràfica i indicacions de la DF, amb p.p. de neteja, mitjans i materials auxiliars.

Increment per sistema amaestrament de claus en 2 nivells format per una clau mestra general i claus individuals per dependència, incluint cilindres, claus necessàries, ajust i posada en servei. A desenvolupar a la fase final d'obra. (P - 49)

4	PAS1-X001	u	Recol·locació de porta tallafocs existent de dues fulles batents per a una llum lliure de 120x203 cm.	362,96	1,000	362,96
---	-----------	---	---	--------	-------	--------

S'inclou part proporcional de:

- Obrir cel ras de la zona afectada per poder executar correctament la partida

- Refer envà EI120 de cartró gruix, amb certificat homologat.

- Recol·locació de porta amb les corresponents porteries al nou forat (desplaçar)

- Canviar el grau d'obertura de les fulles de la porta tallafocs segons indicacions de DF i muntatge de ferratges

- Recol·locar revestiment existent del vestíbul en paraments verticals i horitzontals afectats

Ferratges:

Mateixos ferratges existents. Preparada per albergar els ferratges inclosos en el pla de tancament i control d'accessos.

1,00 u Pany elèctric existent

1,00 u Barra antipànic tipus basculant existent

1,00 u Selector de tancament de portes existent

1,00 u Tancaportes existent

Instal·lada i en correcta funcionament segons documentació gràfica i indicacions de la DF, amb p.p. de neteja, mitjans i materials auxiliars necessaris per la correcta execució i recepció de la DF.

Tota la fusteria amb pany i clau segons proposta d'amaestrament validat per la propietat.

CRITERI D'AMIDAMENT:**PORTES DE FULLES BATENTS:**

Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 55)

5	PAS4-X001	u	Porta tallafocs metàl·lica EI2-60-C5.	1.072,57	1,000	1.072,57
---	-----------	---	---------------------------------------	----------	-------	----------

Subministrament i col·locació de porta batent metàl·lica tallafocs, d'una fulla per a llum de pas de 120x203 cm, a mesura model PLUS amb classificació de resistència al foc EI2-60-C5, tipus TORRES o equivalent, aprovat per DF, formada per fulla de 63 mm en xapa d'acer galvanitzat d'1 mm farcida de llana de roca d'alta densitat i marc fabricat en acer d'alta resistència de 1,4 mm, amb arpes d'ancoratge o forats per a fixació del marc amb caragols sobre premarc col·locat pel client, 2 frontisses d'acer inoxidable mat AISI 304 homologades amb marcatge CE, junta intumescent perimetral entre marc i fulla, manilla de niló negra amb ànima d'acer i pany tallafocs homologada segons

PRESSUPOST

Data: 18/03/26

Pàg.: 14

norma UNE EN 1634-1.

Acabat a definir per la DF. Fulla batent amb eix d'obertura segons documentació gràfica.

S'inclou bastiment per porta d'1 fulla.

Grup de ferratges tallafocs:

1,00 u Pany electrònic de l'iso o equivalent en fulla activa amb passafils interior - antipànic CR3E INVERSA. Certificada segons norma UNE-EN 12209:2003 i UNE-EN 1125:2008.

1,00 u Tancaportes de guia modelo TS-5000 de GEZE o equivalent, acabado plata.

1,00 u Barra antipànic tipus Push amb maneta exterior

Estabilitat al foc del sistema: EI2-60-C5, segons descripcions de projecte.

La partida inclou fixacions mecàniques, tapajunts, marc i premarc, perfils d'anclatge, sellats i tots els elements necessaris per deixar la partida correctament executada, segons plànols i detalls de projecte.

S'inclouen les mecanitzacions i actuacions necessàries per incorporar el control d'accessos segons projecte de seguretat.

Increment per sistema amaestrament de claus en 2 nivells format per una clau mestra general i claus individuals per dependència, incluint cilindres, claus necessàries, ajust i posada en servei. A desenvolupar a la fase final d'obra.

Inclou certificat d'homologació EI de la porta (inclòs els revestiments decoratius corresponents, ferratges, i tots els elements que conformen el conjunt), o en el cas concret, l'informe d'extensió acompanyat del certificat d'homologació EI, complint la resistència al foc requerida en projecte. S'entregarà a la DF anteriorment a la seva col·locació per la seva validació. Tots els components hauran de disposar del marcatge CE de conformitat obligatoriament segons norma UNE-EN 179:2009/2010 per manetes o pulsadors, UNE-EN 1125:2009/2010 per barres de obertura horitzontals, UNE-EN 1935:2002/2003 i UNE-EN 1935:2002/AC:2004 per frontisses, UNE-EN 1154:2003/2004 i UNE-EN 1154:2003/ac:2006 per tancaportes, UNE-EN 1158:2003/2004 i UNE-EN 1158:2003/ac:2006 per dispositius de coordinació de tancament de portes, UNE-EN 1155:2003/2004 i UNE-EN 1155:2003/ac:2006 per dispositius de retenció electromagnètica, i UNE-EN 12209:2004/2006

S'inclouen tots els treballs i mitjans auxiliars necessaris per la correcta execució i recepció definitiva de la DF, tot segons documentació gràfica. (P - 56)

6	PAZ7-X001	u	Subministrament i col·locació d'aquells tapajunts que han quedat malmesos del seu desmuntatge i reaprofitament. Tapajunts de fusta de roure per a envernissar de secció rectangular llisa amb encaix de 20 mm de gruix i de 60 mm d'amplària, col·locat CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT. (P - 58)	81,39	5,000	406,95
7	PAF8-X001	u	Subministrament i col·locació de finestra interior fixa d'alumini lacat, color a escollir per DF, col·locada sobre bastiment de base, amb fulla fixa, per a un buit d'obra aproximat de 274x100 cm, elaborada amb perfils de preu mitjà, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana, segons documentació gràfica. Inclou premarcs, marcs, tapetes, envidrament i segellats. Partida totalment acabada. CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 54)	750,27	2,000	1.500,54
8	PAF6-X001	u	Recol·locació de finestra existent a nova ubicació segons documentació gràfica. S'inclouen tots els treballs i mitjans auxiliars per la correcta execució i recepció definitiva de la DF, tot segons documentació gràfica.	289,26	1,000	289,26

CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions

EUR

PRESSUPOST

Data: 18/03/26

Pàg.: 15

de la DT. (P - 52)

TOTAL	Capítol	01.08		9.065,60
--------------	----------------	--------------	--	-----------------

Obra	01	Pressupost 25039
------	----	------------------

Capítol	09	Fusteries exteriors
---------	----	---------------------

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREI	AMIDAMENT	IMPORT
1	PAF7-X002	u			
		Subministrament i col·locació de làmina d'ocultació (vinil) sobre envidrament, model a definir per la DF.	50,23	2,100	105,48
		Completament acabat i rematat, segons s'acordi amb la DF. Inclou p.p. de mitjans i materials auxiliars i neteja. (P - 53)			

TOTAL	Capítol	01.09		105,48
--------------	----------------	--------------	--	---------------

Obra	01	Pressupost 25039
------	----	------------------

Capítol	10	Equipament
---------	----	------------

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREI	AMIDAMENT	IMPORT
1	PQ52-X001	m			
		Recol·locació de poiata desmuntada previament, acopiat a magatzem, fins a deixar partida totalment acabada. Inclou la modificació i adequació de l'element a taller o obra, segons sigui necessari, i tot el material i mitjans necessaris per la correcta execució de la partida. (P - 74)	28,40	20,360	578,22
2	BAZ9-X001	m			
		Recol·locació de prestatgeries desmuntada previament (model Hospital Clínic - inclou reforços de paret), acopiat a magatzem, fins a deixar partida totalment acabada. Inclou la modificació i adequació de l'element a taller o obra, segons sigui necessari, i tot el material i mitjans necessaris per la correcta execució de la partida. S'incorpora tira LED en prestatgeries indicades a documentació gràfica. (P - 2)	27,32	18,050	493,13
3	BEX001	u			
		Muntatge de estors desmuntats previament per dur a terme els diversos treballs de l'obra, a nova ubicació o mateixa ubicació on estaven segons indiqui DF. Fixat mecànicament a paret o sostre. Inclou ferratges i accessoris. S'inclouen p.p. de tots els treballs i mitjans necessaris per la correcta execució de la partida. Totalment instal·lat i provat. (P - 4)	30,20	2,000	60,40
4	BAZ9-X002	m			
		Subministrament i col·locació de poiata i/o prestatgeries model Hospital Clínic inclou reforços de paret i tira LED d'il·luminació. (P - 3)	195,50	1,000	195,50

TOTAL	Capítol	01.10		1.327,25
--------------	----------------	--------------	--	-----------------

Obra	01	Pressupost 25039
------	----	------------------

Capítol	11	Aparells sanitaris i accessoris
---------	----	---------------------------------

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREI	AMIDAMENT	IMPORT
1	PJ11C-3D0P	u			
		Subministrament i muntatge d'inodor de porcellana esmaltada, de sortida vertical i/o horitzontal, amb seient i tapa, cisterna i mecanismes de descàrrega i alimentació incorporats, de colora escollir per la DF, preu superior, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 68)	320,81	2,000	641,62
2	PJ117-500CL	u			
		Subministrament i muntatge de lavabo mural o per a recolzar de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 75 a 100 cm, de color blanc i preu superior, recolzat sobre taulell o moble. Article: ref. 327878000 de la sèrie Kalahari 800 de l'empresa ROCA SANITARIO SA CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada	218,63	1,000	218,63

EUR

PRESSUPOST

Data: 18/03/26

Pàg.: 16

3	PC16-X001	m2	segons les especificacions de la DT. (P - 67) Subministrament i col·locació de mirall de lluna incolora de 3 mm de gruix, amb cantells polits i bisellats col·locat fixat mecànicament sobre el parament, amb una cota inferior de 90 cm a paviment acabat. Totalment instal·lat. Inclou mitjans i materials auxiliars.	94,64	0,900	85,18
4	PJ219-3SFD	u	CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. S'han de considerar les respectives dimensions d'acord amb els criteris següents: Llargària i amplària: Múltiples de 6 cm Cal prendre el múltiple immediat superior en el cas que la dimensió no ho sigui. (P - 59) Subministrament i muntatge d'aixeta monocomandament temporitzada per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu superior, amb dues entrades de maniguets CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 69)	448,63	1,000	448,63
5	PJ21R-VLU1	u	Subministrament i muntatge de conjunt de dutxa amb aixeta termostàtica, per a dutxa,, amb control de pressió i temperatura, preu superior, col·locat superficialment (P - 70)	291,78	1,000	291,78

TOTAL	Capítol	01.11	1.685,84
--------------	----------------	--------------	-----------------

Obra	01	Pressupost 25039
Capítol	12	Varis

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREI	AMIDAMENT	IMPORT
1	PEKI-X001	u			
		Modificació del calaix de persiana per les tomes d'aire exterior del recuperador d'aportació i extracció. Inclou el desmuntatge i anul·lació de persiana existent, per posterior col·locació de reixeta d'intemèrie, amb mitjans manuals i retirada de residu amb mitjans manuals sobre camió o contenidor, amb transport a abocador i, amb p.p. de mitjans auxiliars. Inclou el subministrament i col·locació de reixa d'intempèrie d'aletes horitzontals d'alumini anoditzat platejat i reixeta de malla metàl·lica antiinsectes i filtre, de 825x525 mm, aletes en Z i fixada al bastiment. Marca/model: TROX / AGS-T 825X525 o equivalent. S'inclouen tots els remats i altres feines necessàries per deixar la partida totalment acabada d'acord DF. Inclou p.p. de peces especials. Totalment acabat i en marxa. Inclou mà d'obra amb p.p. de material petit, mitjans auxiliars i neteja. (P - 66)	673,85	2,000	1.347,70
2	PY02-X001	PA			
		Ajudes obra civil a instal·lacions per realitzar passos d'instal·lacions a sostre i parets, desmuntatge i muntatge sostres registrables i continus dintre de l'obra segons necessitats instal·lador i fora d'obra fins a sala tècnica pavelló 4 per estesa cablejat. Inclou possibles regates a realitzar pel pas d'instal·lacions. Conjunt d'ajudes de palateria per a deixar la instal·lació d'electricitat, climatització, ventilació, fontaneria, sanejament, protecció contra incendis, comunicacions-veu i dades, instal·lacions especials, gestió centralitzada, i en general qualsevol tipus d'instal·lació que requereixi ajudes, completament acabada, incloent: -Obertura i tapat de regates. -Obertura de forats en forjats i paraments mitjançant perforació amb corona diamantada de fins a 250mm, o formació de buits de dimensió rectangular mitjançant perforació prèviament validats per la Direcció d'Estructures. -Col·locació de pasamuros. -Col·locació de collets intumescents en cas que siguin necessaris. -Fixació de suports.	1.250,00	1,000	1.250,00

PRESSUPOST

Data: 18/03/26

Pàg.: 17

-Construcció de bancades d'obra o metàl·liques i fornícules per a equips de climatització.
 -Col·locació i rebut de caixes per a elements encastats.
 -Obertura de forats en murs de formigó armat de fins 120 cm de gruix.
 -Obertura de forats en cels rasos de tot tipus i material per a rebut d'elements inclosos en el Projecte.
 -Reposició de falsos sostres.
 -Càrrega, descàrrega i elevació de materials.
 -Segellat de forats i buits de pas d'instal·lacions.
 -Tapes per a registres a muntants i cels rasos de tot tipus i material per a instal·lacions.
 -Tapes de pericons en tot tipus de sòls.
 -Rebuts, neteja, rematades i mitjans auxiliars.
 -Connexions necessàries entre instal·lacions de diferents edificis si hi hagués.
 -Retacados, segellats, segellats intumescent, sacs intumescent, etc.
 -Obertura de rases o regates a terra o parets pel pas de tubs hidràulics o sanejament, i el seu reompliment
 En general, tot allò necessari per al muntatge de la instal·lació i coordinació amb enginyeria i instal·lacions. Comprèn tots els treballs, materials i mitjans auxiliars necessaris per a deixar la unitat completa, totalment instal·lada, provada i en perfecte estat de funcionament, segons documents de projecte, indicacions de la D.F. i normativa vigent. (P - 75)

3	PY10-X001	PA	Neteja final d'entrega d'obra (P - 76)	300,00	1,000	300,00
4	DTDG-X001	PA	Elaboració i recopilació de documentació tècnica i asbuil al final de l'obra. S'haurà de lliurar a l'Hospital Clínic de Barcelona la següent documentació final d'obra: - Informes de les proves realitzades i resultats de les proves. - Plànols asbuil. - Fitxes tècniques dels materials i equips instal·lats. - Certificats d'instal·lació dels equips i instal·lacions. - Certificats de material i instal·lació per a la justificació de la protecció contra incendis. - Instruccions de manteniment i garanties dels materials i equips instal·lats. (P - 5)	250,00	1,000	250,00

TOTAL	Capítol	01.12	3.147,70
--------------	----------------	--------------	-----------------

Obra	01	Pressupost 25039
Capítol	13	Instal·lació de sanejament
Títol 3	01	Residual Ø> 40mm

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREI	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PD1A-F121	m	Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 40 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT. (P - 61)	19,89	2,000	39,78
2	PD1A-F122	m	Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 50 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT. (P - 62)	21,05	2,000	42,10
3	PD1A-F125	m	Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 110 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT. (P - 63)	30,35	4,000	121,40

PRESSUPOST

Data: 18/03/26

Pàg.: 18

4	PD1H-I6TY	u	Connexió de derivació individual de DN=90 mm a baixant, cavalcament de colzes existents, segellat de junts i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 64)	15,25	1,000	15,25
5	PD1H-I6TZ	u	Connexió de derivació individual de DN=110 mm a baixant, cavalcament de colzes existents, segellat de junts i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 65)	18,11	2,000	36,22

TOTAL	Títol 3	01.13.01	254,75
-------	---------	----------	--------

Obra	01	Pressupost 25039
Capítol	13	Instal·lació de sanejament
Títol 3	02	Intervenció fibrociment

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREI	AMIDAMENT	IMPORT
1 PD17-473G	m	Subministrament i col·locació de baixant de tub de polipropilè de paret massissa per a evacuació, segons norma UNE-EN 1451-1, de DN 125 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, junt elàstic, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides (P - 60)	36,59	14,200	519,58

TOTAL	Títol 3	01.13.02	519,58
-------	---------	----------	--------

Obra	01	Pressupost 25039
Capítol	GR	Gestió de residus

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREI	AMIDAMENT	IMPORT
1 GR-X001	PA	Gestió de residus (P - 7)	840,35	1,000	840,35

TOTAL	Capítol	01.GR	840,35
-------	---------	-------	--------